



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-346/2025-18

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga RH, MF, PU, Područni ured Osijek, OIB 18683136487 zastupana po ŽDO u Osijeku za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ZODRA ZID jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Sarvaš, Dravska 56A, MBS 030225987, OIB 77762024218, dana 19. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. OTVARA se stečajni postupak nad dužnikom ZODRA ZID jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Sarvaš, Dravska 56A, MBS 030225987, OIB 77762024218.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Kata Rašić, Vinkovci, S.S. Kranjčevića 31, OIB: 84450283675 automatskom dodjelom – promjenom uloge.

III. ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom ZODRA ZID jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Sarvaš, Dravska 56A, MBS 030225987, OIB 77762024218, jer stečajna masa nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja dostavi u spis pisano očitovanje o načinu i mjestu arhiviranja arhivske građe stečajnog dužnika, kao i dokaz o obavijesti nadležnog državnog arhiva o istom, a sve sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama (Narodne novine" broj 61/1918., 98/1919., 114/2022. i 36/2024.).

V. Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Dana 21.05.2025. zaprimljen je na ovome sudu zahtjev FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/25-01/04, Ur.broj: 04-06-25-2025 od 21.05.2025. za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad ZODRA ZID jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Sarvaš, Dravska 56A, MBS 030225987, OIB 77762024218, temeljem odredbe čl. 429. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024.; dalje: SZ).

2. U zahtjevu je navela da na dan 21.05.2025. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 216 dana, u ukupnom iznosu od 5.292,14 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 21.05.2025., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva na dan 21.05.2025.

4. Dana 27.05.2025. sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika RH, MF, PU, Područni ured Osijek po ŽDO u Osijeku za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da ima tražbinu prema dužniku, a da kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

5. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 16. i 109. SZ, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

6. U određenom joj roku privremena stečajna upraviteljica dostavila je svoje pisano izvješće od 11.09.2025. koje se nalazi u spisu na listu broj 51-56, te je navela da s odgovornom osobom dužnika gospodinom Dejanom Majoroš iz Srbije nije stupila u kontakt budući za imenovanog nije uspjela saznati nikakve kontakt podatke.

7. Obavijesti i dokumentaciju o poslovanju dužnika pribavila je od knjigovodstvenog servisa Huber & Elmwood d.o.o., Osijek koji je vodio poslovne knjige dužnika do 30.04.2025.

8. FINA je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 21.05.2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 216 dana, u ukupnom iznosu od 5.292,14 €, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika te je navela da dužnik nema zaposlenih radnika.

9. Prema dopisu dobivenom od HZMO KLASA: 034-04/25-03/16 URBROJ: 341-12-11/1-25-431 od 11.08.2025. dužnik kao obveznik nema prijavljenih osiguranika-radnika.

10. Od knjigovodstvenog servisa Huber & Elmwood d.o.o., Osijek koji je vodio poslovne knjige dužnika putem e-maila zaprimila je dokumentaciju kojom knjigovodstveni servis raspolaže dok su vodili poslovne knjige do 30.04.2025. kada su s dužnikom raskinuli ugovor o vođenju poslovnih knjiga.

11. U bruto bilancama za 2024. i za 2025 dužnik nije iskazao nekretnine.

12. Potvrdom Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku broj. 21952/2025 od 4.09.2025. potvrđeno je da Zodra zid j.d.o.o., OIB: 77762024218, Dravska 56A, Sarvaš nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela na dan 4.09.2025.

13. Prema dopisu Porezne uprave Područni ured Osijek, Ispostave Osijek KLASA: 423-05/25-01/61 URBROJ: 513-07-14-01-25-2 od 6. kolovoza 2025. potvrđeno je kako navedeno društvo u proteklih 4 godine nije evidentirano kao obveznik poreza na promet nekretninama.

14. U bruto bilanci za 2025. dužnik je iskazao materijalnu imovinu (pokretnine) vrijednosti od 5.169, 53 eura

- konto 031 oprema za graditeljstvo i montažu (skele, bageri, kran)
- konto 03172 ostala oprema za graditeljstvo.

15. Navedena imovina amortizirana je za iznos od 1.292,38 eura, pa je vrijednost nakon amortizacije 3.877,15 eura.

16. U popisima dugotrajne imovine evidentirano je i vozilo Ford (FORD TRANSIT, 2.2. TDCI9) koje je prema dostavljenom računu br. 10 od 28.04.2022. prodano ali omaškom nije bilo isknjiženo.

17. U bruto bilanci za 2024. dužnik je iskazao materijalnu imovinu grupe 31 u vrijednosti 30.898,40 eura i grupe 32 u vrijednosti 13.139,59 eura i to:

Klasa 0 grupa 31

konto 0311 računalna oprema - 841, 57

konto 0312 telekomunikacijska oprema (mobiteli, tel.centrale i s) - 133,68

konto 0316 oprema za graditeljstvo i montažu (skele, bageri, kran) - 11.281,44

konto 03172 ostala oprema za građevinarstvo - 18.641,71

Klasa 0 grupa 32

- konto 03203 teretna dostavna i kombi vozila - 13.139,59.

Opisana imovina je amortizirana za iznos od 31.387,34 eura.

18. U 2024. prodan je dio pokretnina kupcu Dejanu Majorošu prema računima od 30.07.2024. i to:

- Rn br 23/1/1 - formatna pila FKS 305 VF za iznos od 2.256,29 eura (bez PDV)
- Rn br 24/1/1 - skela za iznos od 3.008,37 eura (bez PDV)
- Rn br 25/1/1 - ravnalica debljača HOB 415 za iznos od 1.504,19 eura (bez PDV)
- Rn br 26/1/1 - frezer FS200SF 230V za iznos od 512,73 eura (bez PDV).

19. Prema pojašnjenju iz knjigovodstvenog servisa u vezi skela kao opreme dužnika navedeno je da se u popisu imovine nalaze tri skele (inventarni brojevi 6, 16 i 17). Prodana je skela pod inv. brojem 6, dok inv. brojevi 16 i 17 nisu i zato su vidljive i u 2025. godini (i u popisu imovine i u bilanci).

Teretno i dostavno vozilo (konto 03203):

- RENAULT MASTER - reg. oznake: OS213OM, broj šasije: VF1MBH4D248033458, datum nabave vozila: 28.10.2021.

prodano je kupcu HOCH UND TIEF BAU j.d.o.o DRAVSKA 56A 31000 OSIJEK-SARVAŠ za iznos od 5.400,00 eura (bez PDV) prema računu 34/1/1 od 25.11.2024. s dospeljem 10.12.2024.

20. Prema podacima iz knjigovodstvenog servisa račun je plaćen kompenzacijom sa računom broj 17/1/1 od 22.12.2024. od koji je kupac izdao dužniku.

21. Uvjerenjem o vlasništvu vozila Auto-kluba „Vinkovci“ Vinkovci KLASA: 034-03/25-01/493 URBROJ: 2196-4-29-019/014-25-2 od 22.08.2025. potvrđeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila ZODRA ZID j.d.o.o. od 3.11.2021. do 30.04.2025. bio vlasnik vozila i to:

- N1, RENAULT MASTER 2.3. CDI godina proizvodnje 2013. Broj šasije VF1MBH4D248033458.

22. U bruto bilanci za 2025. dužnik je iskazao financijsku imovinu u iznosu od 45.182,10 eura, a ista se sastoji od potraživanja:

- za dane predujmove, računi koji nedostaju 1.360,85 eura
- od kupaca 41.264,32 eura
- za porez na dobit 1.857,14 eura
- za unaprijed plaćene troškove poslovanja (tr. prijevoza) 140,45 eura
- za razliku poreza i pretporeza 448,61 eura
- za doprinose 105,15 eura
- za članarinu HGK 5,38 eura.

23. U vezi potraživanje od kupaca, iz dostavljene kartice partnera 178 vidljivo je da se potraživanja u iznosu od 41.264,32 eura odnose na kupca Dejana Majoroš kojem je dužnik izvodio radove na krovištu (sanacija krovišta, limarski radovi, demontaža krovišta) i prodao mu dio pokretnina dužnika (formatna pila FKS 305VF, skela, ravnalica debljača HOB415, frezer FS200 SF 230V) prema računima br 20, 22, 23, 24, 25, 26 svi od 30.07.2024. s dospeljem 30.07.2024.

24. U poslovnim knjigama, bruto bilanci za 2025. dužnik je iskazao obveze u iznosu od 60.588,53 eura, a iste se odnose na obveze:

- za financijske zajmove od društva - 10.020,00 eura
- prema dobavljačima - 18.376,39 eura
- za neto plaće - 825,47 eura
- s osnove tekuće nabave u gotovini - 11.774,19 eura
- za razliku poreza i pretporeza po obračunu - 1.595,83 eura
- za porez i prirez iz plaće - 80,74 eura
- za doprinose - 320,22 eura
- dugoročni kredit od ostalih kred. Inst -HAMAG - 17.715,07 eura.

25. Prema Uvidu u stanje poreznog obveznika koji je priložen dopisu Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek uz dopis Porezne uprave Područni ured Osijek, Ispostave Osijek KLASA: 423-05/25-01/61 URBROJ: 513-07-14-01-25-2 od 6.08.2025. vidljivo je da na dan 6.08.2025. dužnik ima evidentirane neizmirene dospjele obveze za poreze i doprinose u iznosu od 1.020,38 eura te za troškove prisilne naplate u iznosu od 30,00 eura.

26. Prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate (ONOP-BN) od 22.08.2025. dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 4.645,62 eura.

27. Privremena stečajna upraviteljica na kraju svoga izvješća je zaključila da iz prethodno navedenih podataka i dokumentacije vidljivo je da su kod dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je nesposoban za plaćanje i prezadužen kao i da dužnik nema značajnije imovine za pokriće troškova kako ovog tako i stečajnog postupka.

28. Naime iz iskazane vrijednosti materijalne imovine od 3.877,15 eura i to opreme za građevinarstvo za koju se ne zna gdje je i u kakvom je stanju kao i iskazane financijske imovine osobito potraživanja od kupca u iznosu od 41.264,32 eura i to od direktora dužnika Dejana Maroša za koju se ne zna da li je naplativa, vidljivo je da dužnik za sada nema raspoloživih novčanih sredstava.

29. Iako je Dejan Majoroš pozvan na ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zakazano za dan 9. listopada 2025. isti nije pristupio.

30. Budući nema sredstva potrebnih za namirenje troškova kako ovog tako i otvorenog stečajnog postupka privremena stečajna upraviteljica je predložila da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom ZODRA ZID j.d.o.o. Sarvaš, Dravska 56A OIB 77762024218 da na sudski depozit naslovnog suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 3.852,00 eura i to za:

- sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije - 300,00 eura
- otvaranje i zatvaranje računa - 50,00 eura

- mjesečni paušal banci za vođenje računa - 6,00 eura (godišnje - 72,00 eura)
- izrada pečata - 25,00 eura,
- sitni materijalni troškovi - 25,00 eura
- mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva - 140,00 eura (godišnje - 1.680,00 eura)
- nagrada stečajnom upravitelju - 1.300,00 eura
- putni troškovi - 200,00 eura
- arhiviranje dokumentacije - 200,00 eura.

31. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom održanom 9.10.2025. privremena stečajna upraviteljica je u cijelosti ostala kod svog pisanog izvješća.

32. Zakonski zastupnik ŽDO GUO Osijek nije imao primjedbi na izvješće privremene stečajne upraviteljice, ali je postavio pitanje privremenoj stečajnoj upraviteljici da li je bila u sjedištu dužnika, te što je sa skelama i ostalim pokretninama.

33. Privremena stečajna upraviteljica je navela da nije bila u sjedištu ali je razgovarala sa gosp. Vurdelja koji živi na toj adresi i koji je bio direktor ZODRA ZID do 31.07.2024. kada su udjeli preneseni na Dejana Majoroša. U razgovoru ju je izvijestio da nema saznanja o poslovanju niti imovini dužnika a nema niti nikakve kontakt podatke o Dejanu Majorošu

34. Sud je rješenjem od 9.10.2025. pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad ovim dužnikom na uplatu predujma u iznosu od 3.852,00 eura i to sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije u iznosu od 300,00 eura, otvaranje i zatvaranje računa u iznosu od 50,00 eura, mjesečni paušal banci za vođenje računa u iznosu od 6,00 eura (godišnje - 72,00 eura), izrada pečata u iznosu od 25,00 eura, sitni materijalni troškovi u iznosu od 25,00 eura, mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva u iznosu od 140,00 eura (godišnje - 1.680,00 eura), nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 1.300,00 eura, putni troškovi u iznosu od 200,00 eura i arhiviranje dokumentacije u iznosu od 200,00 eura, u roku od 15 dana.

35. Nakon bezuspješnog proteka roka za uplatu zatraženoga predujma troškova, te uvida u dokumentaciju u spisu i to GFI za razdoblje 1.01. do 31.12.2024. (5 stranica), Podaci o imovini, Izvadak iz sudskog registra, Prijedlog vjerovnika za otvaranje stečajnog postupka, Uvid u stanje računa poreznog obveznika (računi po ispostavi) od 26.05.2025. (2 stranice), Dopis RH, MF, PU, Područni ured Osijek – upit o imovini – broj dana neprekidne blokade, Očevidnik o redoslijedu plaćanja od 26.05.2025. (4 stranice), GFI za 2024. (7 stranica) od 26.05.2025., Izvješće privremene stečajne upraviteljice od 11.09.2025. (6 stranica), Bruto bilanca od 1.01. do 31.12.2024. (14 stranica), Bruto bilanca od 1.01. do 30.04.2025. (6 stranica), Potvrda Općinskog suda u Osijeku zk odjel od 4.09.2025., dopis RH, MF, PU, Područni ured Osijek od 6.08.2025., Uvid u stanje računa poreznog obveznika (računi po ispostavi) od 6.08.2025. (2 stranice), Stanje dugotrajne imovine po kontima nabave (2 stranice), Kartice dugotrajne imovine (6 stranica), Račun 20/1/1,

Račun 22/1/1, Račun 23/1/1, Račun 24/1/1, Račun 25/1/1, Račun 26/1/1 – sve od 30.07.2024., Račun 34/1/1 od 25.11.2024., Račun 17/1/1 od 22.12.2024., Uvjerenje o vlasništvu vozila (2 stranice), Kartice prometa, Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od 22.08.2025. (3 stranice), kao i u internetsku stranicu FINA-e eBlokade na kojoj je utvrđeno da iznos blokade dužnika na dan 19.11.2025. iznosi 4.658,61 eura, sud je utvrdio da postoji stečajni razlog predviđen zakonom (čl. 6. st. 1. t. 1. i čl. 7. SZ-a), da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga (čl. 16. i 109. SZ-a), da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, te je sud temeljem čl. 132. SZ-a odlučio kao u izreci.

Osijek, 19. studenog 2025.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno putem ovog suda.

Broj zapisa: **9-3087f-86517**

Kontrolni broj: **0520b-0d8ac-5d5d3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.